

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 8 ΜΑΡΤΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
104

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί καθορισμού όρων και περιορισμών δομήσεως και έγκρισεως θέσεως και διατάξεως κτιρίων ανεγερθησόμενων επί εκτάσεως κειμένης εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Καλάνδρας (Χαλκιδικής). ..... 1

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Δάφνης (Αττικής) διά του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου. .... 2

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί καθορισμού όρων και περιορισμών δομήσεως και έγκρισεως θέσεως και διατάξεως κτιρίων ανεγερθησόμενων επί εκτάσεως κειμένης εκτός ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Καλάνδρας (Χαλκιδικής). (1)

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει τας διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθησαν και ειδικότερον του άρθρου 9 (παρ. 2) αυτού, ως η παράγραφος αυτή αντικαταστάθη διά του άρθρου 1 του Α.Ν. 625/1968 «περί συμπληρώσεως και τροποποιήσεως των γενικών περί σχεδίων πόλεων διατάξεων» (ΦΕΚ 266/Α'), του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.» και ειδικότερον των άρθρων 42 (παρ. 1), 79 και 80 αυτού, και ιδόντες τας υπ' αριθ. 677/1977 και 1181/1977 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών), την υπ' αριθ. 7819/1977 δήλωσιν των: Αποστόλου Θωμαΐδη του Θεοδώρου, Μενελάου Χατζηγεωργίου του Λεωνίδα, Ιωάννου Χατζηγεωργίου του Λεωνίδα και Δημητρίου Στάμου του Στάμου, γενομένην ενώπιον του Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Μηνά Ιωσήφ Σείσσηλου, περί παραιτήσεως από δικαιώματος απαιτήσεως αποζημιώσεως εκ των κοινοχρήστων χώρων ανερχομένων εις πενήντα επί τοις εκατόν (50%) της όλης εκτάσεως και αναλήψεως υποχρεώσεως εκτελέσεως έργων υποδομής και βιολογικού καθαρισμού των λυμάτων, ως και την υπ' αριθ. 64/1978 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Επικρατείας, προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υπουργού, αποφασίζαμεν:

#### Άρθρον 1.

Έγκρίνεται η θέσις και η διάταξις των κτιρίων επί εκτάσεως 28.160 τετραγωνικών μέτρων, ιδιοκτησίας φερομένης ως ανηλούτης εις τούς: Απστόλον Θωμαΐδη του Θεοδώρου, Μενέλαον Χατζηγεωργίου του Λεωνίδα, Ιωάννη Χατζηγεωργίου του Λεωνίδα και Δημήτριον Στάμον του Στάμου, κειμένης εκτός του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητος Καλάνδρας (Χαλκιδικής) εις θέσιν «Σύβια Γλυκονέρι» Ακρωτηρίου Ποσειδίου, εμφανιζομένης εις τὰ υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού τεθεωρημένα διά της υπ' αριθ. Γ. 3734/1978 πράξεως αυτού 2 σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα υπό κλίμακα 1 : 200, των όποιων συνοπτικά αντίτυπα δημοσιεύονται μετά του παρόντος.

#### Άρθρον 2.

Οι όροι και περιορισμοί δομήσεως επί της ως άνω εκτάσεως, καθορίζονται ως ακολούθως:

1. Μέγιστον ποσοστόν καλύψεως δέκα επί τοις εκατόν (10%).
2. Συντελεστής δομήσεως δύο δέκατα (0,2).
3. Μέγιστος έπιτροπέμενος αριθμός όρόφων των οικοδομών δύο (2) με μέγιστον ύψος οίκοδότητος σημείου της όψεως έπτά (7,00) μέτρα.
4. Η έπιφάνεια του υπογείου να μη υπερβαίνει τὰ τριάκοντα επί τοις εκατόν (30%) της έπιφανείας κατόψεως του κτιρίου.
5. Ζώνη πλάτους τουλάχιστον δέκα πέντε (15) μέτρων από του όριου της όδου Θεσσαλονίκης — Φούρκας-έντός της κατά το άρθρον 1 εκτάσεως να μείνη κοινόχρηστος, τὰ δέ κτίρια να τεθούν τουλάχιστον πέντε (5,00) μέτρα έξωτερον του όριου της ως άνω ζώνης.
6. Τα κτίρια δέον να έχουν παραδοσιακήν μορφήν.
7. Η μορφή των κτιρίων, ως και τὸ σύνολον αὐτῶν δέον να τεθῶν υπ' όψει της Επικρατείας Ένακτικέως Αρχιτεκτονικού Έλέγχου.
8. Απαγορεύεται ειαδήποτε περίφραξις ολοκλήρου της εκτάσεως.
9. Οι ιδιοκτήται της ως άνω εκτάσεως δέον να αναλάβουν την δαπάνην διά την κατασκευήν του δικτύου αποχετεύσεως και του βιολογικού καθαρισμού των λυμάτων.

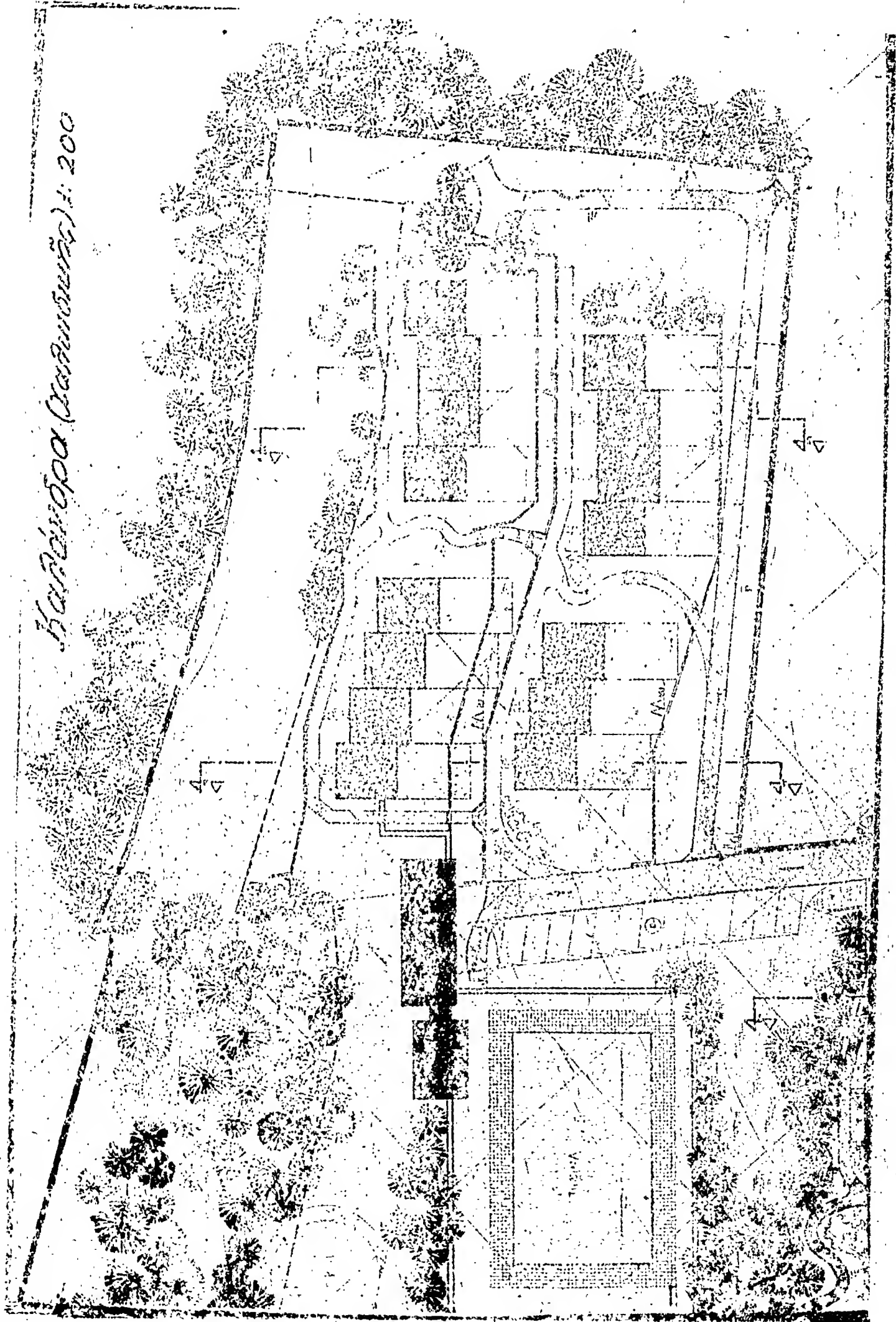
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Έργων Υπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσιεύσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

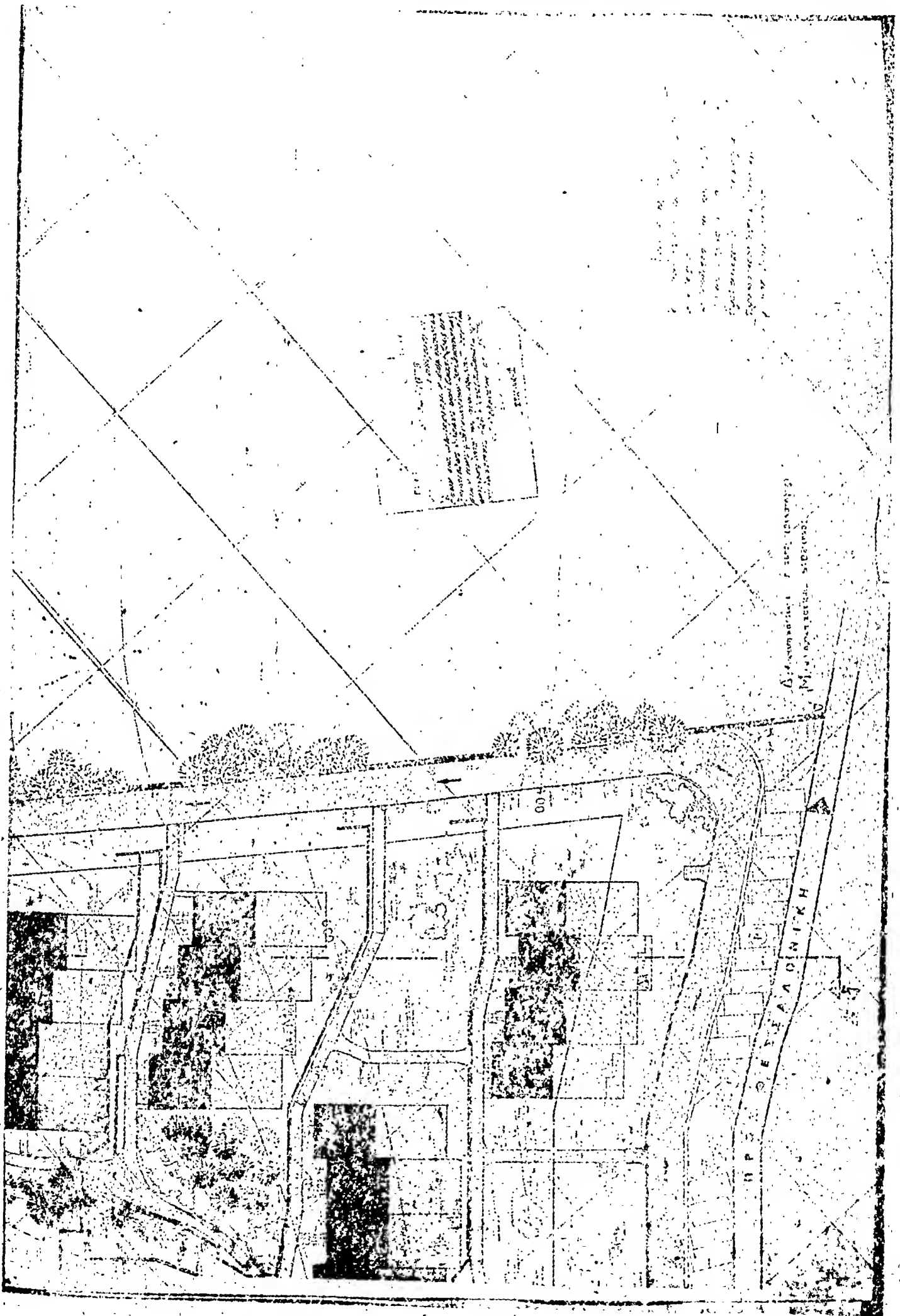
Εν Αθήναις τῇ 18 Φεβρουαρίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

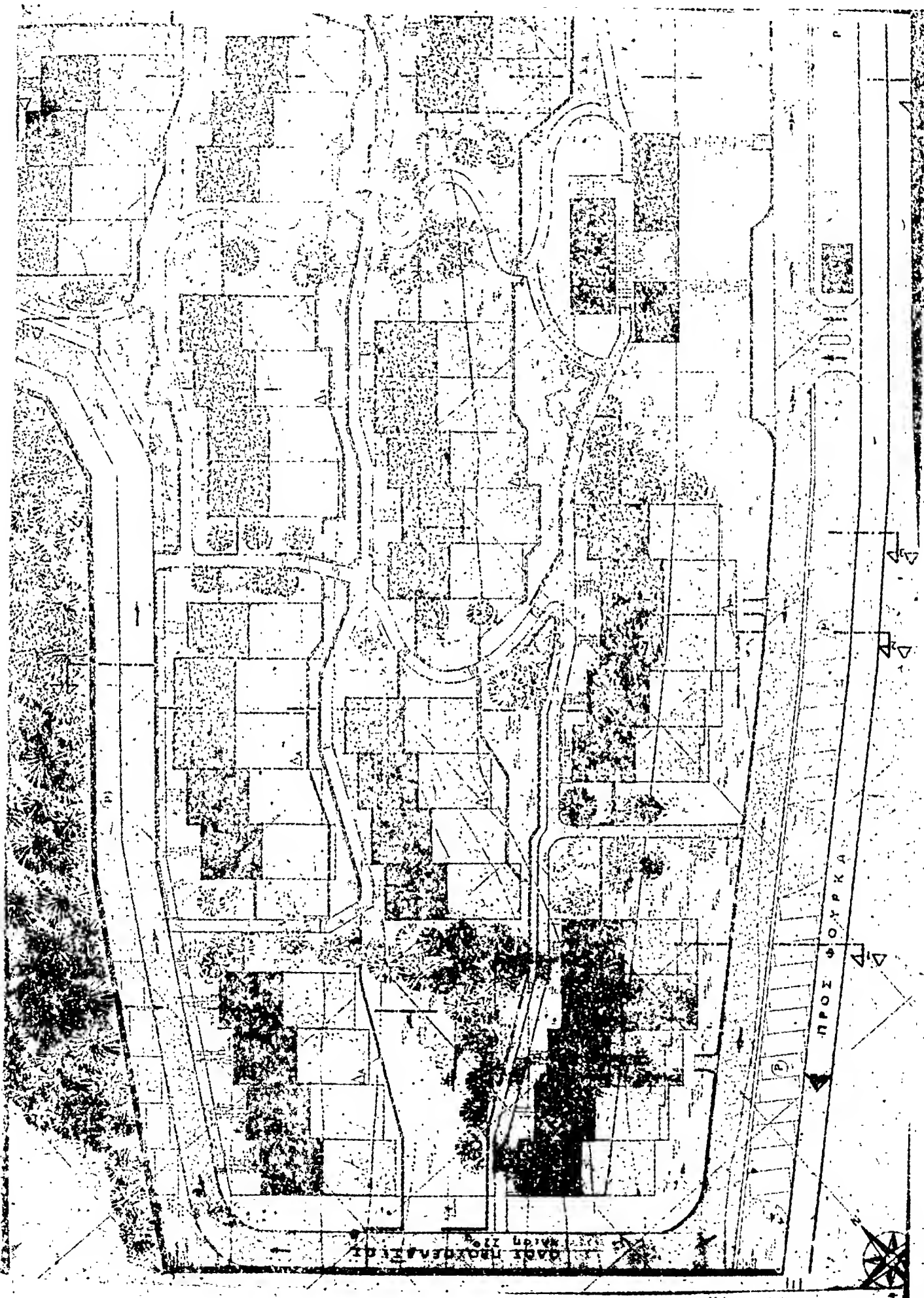
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΤΙΝΙΔΗΣ

Βασιλειάδα (Αστυνομία) 200









## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 2349/400

(2)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Δάφνης (Αττικής) δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπ' όψει τὰς διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον του άρθρου 29 αυτού, της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 622/1977 (ΦΕΚ 171 τ. Α'), και ιδόντες την υπ' αριθ. Α23/147/Φ.Θ. 2.1.1/26.7.1975 απόφασιν «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 845 τ. Β'), τὰ υπ' αριθ. Φ. 53751/3033/14.3.1977 καὶ Φ. 53751/14902/29.10.1977 έγγραφα τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων, ὡς καὶ τὴν υπ' αριθ. 1107/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετῶν), ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον μόνον.

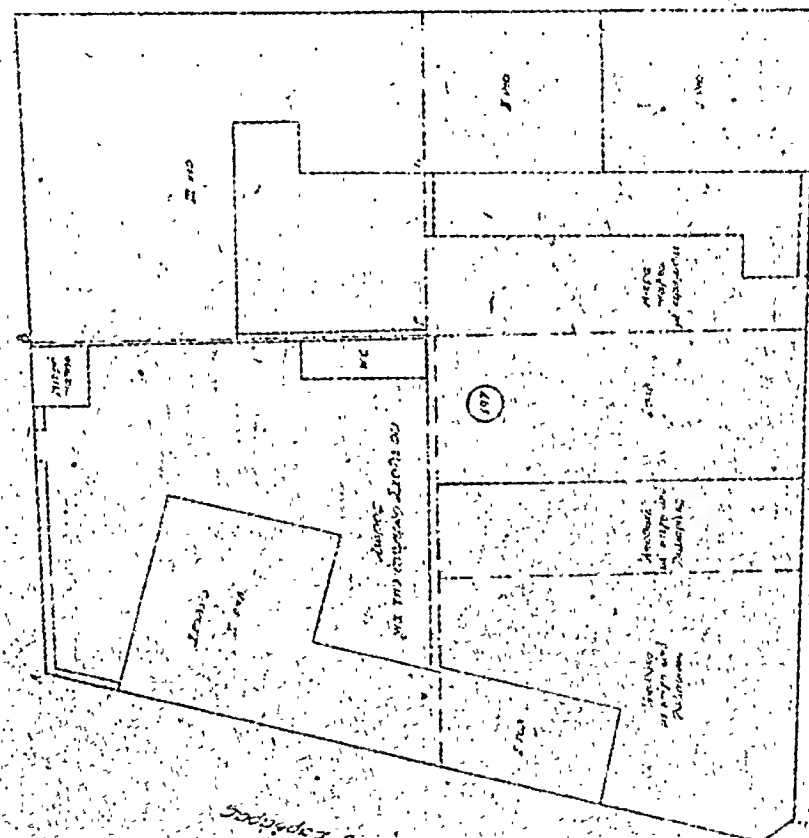
Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Δάφνης (Αττικής) κατὰ τὸ εἰκοθετικὸν τετράγωνον τὸ περιλαμβανόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀγίας Βαρβάρας, Μεγάλου Ἀλεξάνδρου, Σοφοκλῆ Βενιζέλου καὶ Ἑλλης, διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η καὶ Α τμήματος αὐτοῦ, ὡς χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς υπ' αριθ. Γ. 2349/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:200, τοῦ ὁποῖου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ ἰσχὺς τῆς παρούσης ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως αὐτῆς διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 9 Φεβρουαρίου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ





Nov. 24. 1902

میں نے اس کو دیکھا ہے

परिचय

5000000 2000 2000

Одос Мех. Инженер

*Appendix*

॥ श्रीगणेशाय नमः ॥

545

5

②

YΠΟΤΥΡΓΕΙΟΝ  
 ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ  
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΕΡΕΥΝΑΣ  
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΤΜΗΜΑ ΕΡΕΥΝΑΣ  
 ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ  
 ΑΘΗΝΑΙΩΝ 15, 15701  
 ΤΗΛΕΦΩΝΟΝ 213

## Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

### ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Ἡ ἐτήσια συνδρομή τῆς Ἐφημερίδας τῆς Κυβερνήσεως, ἡ τιμὴ τῶν φύλλων τῆς ποὺ πωλοῦνται τμηματικὰ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, καθορίσθηκαν ἀπὸ 1 Ἰανουαρίου 1974 ὡς ἀκολούθως:

#### Α' ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Γὰ τὸ Τεύχος Α' .....	Δραχ.	600
2. » » » Β' .....	»	700
3. » » » Γ' .....	»	500
4. » » » Δ' .....	»	1.000
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κτλ .....	»	500
6. » » » Παράρτημα .....	»	300
7. » » » Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν κτλ....	»	3.000
8. » » Δελτίο Ἐμπορικῆς καὶ Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας .....	»	200
9. Γὰ ὅλα τὰ τεύχη καὶ τὸ Δ.Ε.Β.Ι. ....	»	6.000

Οἱ Δήμοι καὶ οἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουν τὸ 1/2 τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.

Ὑπὲρ τοῦ Ταμεῖου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ἀναλογοῦν τὰ ἐξῆς ποσά:

1. Γὰ τὸ Τεύχος Α' .....	Δραχ.	30
2. » » » Β' .....	»	35
3. » » » Γ' .....	»	25
4. » » » Δ' .....	»	50
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δημοσίου Δικαίου κτλ .....	»	25
6. » » » Παράρτημα .....	»	15
7. » » » Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν κτλ. .	»	150
8. » » Δελτίο Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας ..	»	10
9. Γὰ ὅλα τὰ τεύχη .....	»	300

#### Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Ἡ τιμὴ πωλήσεως κάθε φύλλου, μέχρις 8 σελ., εἶναι 3 δρχ., ἀπὸ 9 ὡς 40 σελ. 8 δρχ., ἀπὸ 41 ὡς 80 σελ. 15 δρχ., ἀπὸ 81 σελ. καὶ ἀνω ἡ τιμὴ πωλήσεως κάθε φύλλου προσαυξάνεται κατὰ 15 δρχ. ἀνὰ 80 σελίδες.

#### Γ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

##### Ι. Στὸ Τεύχος Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης :

##### Α'. Δημοσιεύματα Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν :

1. Τῶν δικαστικῶν πράξεων .....	Δραχ.	400
2. Τῶν καταστατικῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν...	»	10.000
3. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν .....	»	2.000
4. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων σὲ γενικὲς συνέλευσεις, τῶν κατὰ τὸ ἀρθρο 32 τοῦ Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τῶν ἀνακοινώσεων, ποὺ προβλέπονται ἀπὸ τὸ ἀρθρο 59 παρ. 3 τοῦ Ν.Δ. 400/70 «περὶ Ἀλλοδαπῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν» καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΛΤΑ, ποὺ ἀναφέρονται σὲ προσωρινὰ διατάξεις .....	»	1.000
5. Τῶν ἀνακοινώσεων τῶν ὑπὸ διάλυση Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν, κατὰ τὸ Β.Δ. 20/5/1939 ...	»	200
6. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν .....	»	4.000
7. Τῶν συνοπτικῶν μηνυσίων καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἐταιρειῶν .....	»	1.000
8. Τῶν ἀποφάσεων περὶ ἐγκρίσεως τιμολογίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν .....	»	600
9. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περὶ προκήτης ἐδείξεως ἐπεκτάσεως τῶν ἐργασιῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν, τῶν ἐκθέσεων περιουσιακῶν στοιχείων Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν γενικά, καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Δ.Σ. τοῦ ΕΛΤΑ, μὲ τίς ὁποῖες ἐγκρίνονται καὶ δημοσιεύονται οἱ ρενοτισμοὶ αὐτοῦ .....	»	4.000
10. Τῶν ἀποφάσεων περὶ παροχής πληρεξουσιότητος πρὸς ἀντιπροσώπων ἐν Ἑλλάδι ἀλλοδαπῶν Ἐταιρειῶν καὶ τῶν ἀποφάσεων περὶ μεταβιβάσεως τοῦ χαρτοφυλακίου Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν κατὰ τὸ ἀρθρο 59 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 400/70 .....	»	2.000
11. Τῶν ἀποφάσεων περὶ συγχωνεύσεως Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν .....	»	10.000

12. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Χρηματιστηρίου «περὶ εἰσαγωγῆς χρεωγράφων εἰς τὸ Χρηματιστήριον πρὸς διαπραγματεύσιν, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/67» ..... Δραχ. | 1.000 |

13. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς κεφαλαιαγορᾶς «περὶ διαγραφῆς χρεωγράφων ἐκ τοῦ Χρηματιστηρίου, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/1967» ..... » | 1.000 |

##### Β'. Δημοσιεύματα Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης :

1. Τῶν καταστατικῶν .....	»	1.000
2. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν ....	»	400
3. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων .....	»	200
4. Τῶν ἰσολογισμῶν .....	»	1.000
5. Τῶν ἐκθέσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων .....	»	1.000

##### Γ'. Δημοσιεύματα Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων καὶ Φιλανθρωπικῶν Σωματείων :

1. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων «περὶ χορηγήσεως ἀδείας λειτουργίας Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων» .....	»	1.000
2. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν ἀνωτέρω Συνεταιρισμῶν, Ταμείων καὶ Σωματείων .....	»	1.000

##### ΙΙ. Στὸ Τέταρτο τεύχος, τῶν δικαστικῶν πράξεων, προσκλήσεων καὶ λοιπῶν δημοσιεύσεων. » 400

Τὸ ποσοστὸ ἐπὶ τῶν τελῶν δημοσιεύσεων στὸ Τεύχος Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης, ποὺ πρέπει νὰ καταβάλλεται ὑπὲρ τοῦ Ταμεῖου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ), ὁρίσθηκε γενικά σὲ 50/o.

#### Δ'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Οἱ συνδρομὲς τοῦ ἐσωτερικοῦ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στὰ Δημόσια Ταμεία ἐναντὶ ἀποδεικτικοῦ εἰσπράξεως, τὸ ὅποιο φροντίζει ὁ ἐνδιαφερόμενος νὰ τὸ στείλει στὴν Ὑπηρεσίαν τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

2. Οἱ συνδρομὲς τοῦ ἐξωτερικοῦ εἶναι δυνατό νὰ στέλνονται καὶ σὲ ἀνάλογο συνάλλαγμα μὲ ἑπταγὰ ἑπ' ὀνόματι τοῦ Διευθυντῆ τῶν Διοικητικῶν καὶ Οἰκονομικῶν Ὑποθέσεων τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

3. Τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸ ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν καὶ τελῶν δημοσιεύσεων καταβάλλεται ὡς ἐξῆς:

- στὴν Ἀθήνα: στὸ Ταμείον τοῦ ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου),
- στὶς ὑπόλοιπες πόλεις τοῦ Κράτους: στὰ Δημόσια Ταμεία καὶ ἀποδίδεται στὸ ΤΑΠΕΤ σύμφωνα μὲ τῆς 192378/3639/1947 (ΡΟΝΕΟ 185) καὶ 178048/5321/31.7.65 (ΡΟΝΕΟ 139) ἐγκύκλιος διαταγῆς τοῦ Γ.Λ.Κ.,
- στὶς περιπτώσεις συνδρομῶν ἐξωτερικοῦ: ὅταν ἡ ἀποστολὴ τους γίνεται μὲ ἑπταγὰς, μὰζὶ μ' αὐτὲς στέλνεται καὶ τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸ.

Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς  
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΤ. ΝΙΚΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ